



Interne und Externe Ausschreibung

Das Studentenwerk Magdeburg, Anstalt des öffentlichen Rechts, betreut als Dienstleister die Studierenden der Otto-von-Guericke-Universität, der Hochschule Magdeburg-Stendal und der Hochschule Harz. In der Abteilung Wohnen und Bau werden derzeit ca. 1.650 Wohnheimplätze verwaltet.

Für diese Abteilung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Magdeburg

einen **Hausmeister (m/w/d)**
(unbefristet in Vollzeit - 40h/Woche)

Ihre Aufgabengebiete

- fachkompetente Betreuung der Wohnheime (Bedarfsfeststellung von Mängeln, Beheben von Störungen, Ausführung kleinerer Instandsetzungs- u. Montagearbeiten bzw. Auftragsweiterleitung)
- Durchführung von Sprechzeiten und Wohnungsübergaben/-abnahmen einschließlich Führen der Unterlagen
- Kontrollgänge und Reinigungsarbeiten im Außenbereich
- Begleitung, Überprüfung und Dokumentation von Leistungen externer Firmen
- Ausführen von Einzelaufträgen nach Weisung

Unsere Anforderungen

- abgeschlossene Berufsausbildung im Handwerk, vorzugsweise Heizung/Sanitär oder Elektro
- einschlägige, mehrjährige Berufserfahrung und handwerkliches Geschick
- vorausschauende, selbständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- hohe Teamfähigkeit, Serviceorientierung und Dienstleistungsbereitschaft
- gute Kommunikationsfähigkeit gegenüber Mietern
- hohe Fähigkeiten zur Selbstorganisation
- zwingend erforderlich: Besitz eines Führerscheines (Fahrerlaubnis B PKW/Kleinbus)
- gute Anwenderkenntnisse in Microsoft Office und digitaler Kommunikation
- gute Fremdsprachenkenntnisse (Englisch)

Unser Angebot

- ein vielseitiges und abwechslungsreiches Arbeitsfeld mit verantwortungsvollen und interessanten Aufgaben
- Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L /Entgeltgruppe 5)
- Urlaubsanspruch von 30 Tagen
- Jahressonderzahlung
- betriebliche Altersvorsorge
- familienfreundliche Arbeitszeiten

Anerkannte schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt (Bitte Nachweis beifügen).

Wenn Sie die Zukunft mit uns gestalten wollen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Anerkannte schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt (Bitte Nachweis beifügen).

Ihre **vollständige** Bewerbung (Anschreiben / Lebenslauf / Zeugnisse) senden Sie bitte mit Angabe Ihres nächstmöglichen Eintrittstermins bis **30.09.2024** an die Geschäftsführerin des Studentenwerks Ute Hellwig **ausschließlich elektronisch** an folgende E-Mail-Adresse:

bewerbungen@studentenwerk-magdeburg.de

Die Bewerbungsgespräche werden voraussichtlich in der 41. Kalenderwoche stattfinden.

Weitere Hinweise zur Datenverarbeitung finden Sie unter https://www.studentenwerk-magdeburg.de/wp-content/uploads/2019/08/dsgvo_datenschutz_-_bei_ausschreibungen.pdf